

JEGYZŐKÖNYV

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési és Műszaki Bizottságának
2022. szeptember 20 -i üléséről.

A jegyzőkönyv tartalmazza:

- 103/2022. (IX.20.) VMB határozat: Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a 2022. szeptember 20- i ülésének napirendjei
- 104/2022. (IX.20.) VMB határozat: Tájékoztatás a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2022. I-II. negyedévi működéséről. (képviselő-testületi ülés 1. napirend)
- 105/2022. (IX.20.) VMB határozat: Javaslat a 2022. évi költségvetési rendelet módosítására. (képviselő-testületi ülés 3. napirend)
- 106/2022. (IX.20.) VMB határozat: Tájékoztató a 2022. évi városi költségvetés I-VII. hónapra vonatkozó teljesüléséről. (képviselő-testületi ülés 2. napirend)
- 107/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés Hajdúszoboszló településrendezési eszközök „M-7” jelű TRT módosításának véleményezési szakaszának lezárásáról. (képviselő-testületi ülés 5. napirend)
- 108/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés a Csónakázó-tó melletti terület tervezett hasznosítására. (képviselő-testületi ülés 8. napirend)
- 109/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés a Csónakázó-tó melletti terület tervezett hasznosítására. (képviselő-testületi ülés 8. napirend)
- 110/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 9/2020. (IV.23.) számú önkormányzati rendelet módosítására. (képviselő-testületi ülés 19. napirend)
- 111/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés a Loós és Társa Kft. díjemeléssel kapcsolatos kérelméről. (képviselő-testületi ülés 20. napirend)
- 112/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés a Gasztro tér hasznosítása kapcsán. (képviselő-testületi ülés 21. napirend)
- 113/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés a Gasztro tér hasznosítása kapcsán. (képviselő-testületi ülés 21. napirend)
- 114/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés információs tábla és padok közterületen történő kihelyezésével kapcsolatban. (képviselő-testületi ülés 22. napirend)
- 115/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés Hajdúszoboszló, Dózsa György u. kerékpárút-hálózat kialakítás tanulmánytervéről. (képviselő-testületi ülés 23. napirend)
- 116/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés 2022. évben a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által a víziközműveken jóváhagyott felújításokkal kapcsolatosan. (képviselő-testületi ülés 24. napirend)
- 117/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés József Attila utcán a Major utcánál gyalogátkelőhely kijelölési tervének elkészítéséről. (képviselő-testületi ülés 25. napirend)
- 118/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés forgalomirányító lámpák üzemeltetésére forrás átcsoportosításáról. (képviselő-testületi ülés 26. napirend)
- 119/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés hulladékgyűjtő edényzetek beszerzésére. (képviselő-testületi ülés 27. napirend)
- 120/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés Kuvasz dűlő közvilágítás bővítésének tervezéséről. (képviselő-testületi ülés 28. napirend)

- 121/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés leromlott városi területek rehabilitációja Hajdúszoboszlón című pályázat megvalósításához szükséges önerőről. (képviselő-testületi ülés 29. napirend)
- 122/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés közterületi parkolóhelyek kialakításáról. (képviselő-testületi ülés 30. napirend)
- 123/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés közterületek felújításáról. (képviselő-testületi ülés 31. napirend)
- 124/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés Mátyás király sétány forgalmi rend kialakításáról
- 125/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés Mozgáskorlátozott parkoló megszüntetéséről
- 126/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés Orgona utca rendbetételének kivizsgálásáról
- 127/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés Fogthüy utca várakozni tilos 15 m
- 128/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés forgalomtechnikai javaslatról
- 129/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés fásításról.
- 130/2022. (IX.20.) VMB határozat: Előterjesztés temetői út felújításával kapcsolatosan

JELENLÉTI ÍV

a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 2022. 09. 20. -i üléséről

Czeplédi Gyula polgármester



Majoros Petronella alpolgármester

.....

Dr. Kovács Gergely alpolgármester



Dr. Sléder Tamás aljegyző

.....

Városfejlesztési, Műszaki Bizottság tagjai:

Harsányi István/elnök



Kanizsay György Béla



Mester József

.....

Jászay Pál



Veres József



Képviselők:

Biro Anita

.....

Kocsis Róbert

.....

Jónás Kálmán



Marosi György Csongor

.....

Dr. Sóvágó László

.....

Meghívottak:

Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető



Dede Erika eü.szoc.irodavezető

.....

Bárdos Ilona püi.irodavezető



Matyasovszki Dávid kabinetvezető

.....

Kovács Zoltán kabinetvezető-helyettes

.....

Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi

Szabó László ügyintéző

Kiss Andrea ügyintéző

Szabó Angéla pályázati referens

Mártonné Német Enikő ügyintéző

Szabóné Szabó Mária ügyintéző

Nyéki István VGNZRT vezérigazgató

Dr. Póti Krisztián

Matyasovszki Mónika

Nagy László

Trabach Norbert

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Dihen Irén jkv. vezető

Ügyiratszám: HSZ/30796/2022

Látta: 

Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

Jegyzőkönyv

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának

Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága 2022.09.20-án 14.⁰⁰órakor kezdődő üléséről

Készült: Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága (továbbiakban: VMB) 2022. szeptember 20-án 14.⁰⁰ órakor kezdődött nyilvános üléséről

Jelen vannak a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok: Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal részéről: Czeglédi Gyula polgármester, Dr. Kovács Gergely alpolgármester, Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető, Bárdos Ilona gazdasági irodavezető, Szabó László kiemelt városfejlesztési ügyintéző, Kovács Zoltán kabinet irodavezető-helyettes, Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi főépítész, Dr. Póti Krisztián vagyongazdálkodási referens, Szabóné Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívottak: Nyéki István VGN ZRT. vezérigazgató, Matyasovszki Mónika, Jónás Kálmán képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Dihen Irén

Harsányi István/VMB elnök: Köszönti a Bizottság tagjait, a hivatal munkatársait, vendégeinket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság (továbbiakban: bizottság) határozatképes, az 5 bizottsági tag közül 5 tag jelent meg az ülésen.

Időközben kaptunk még 2 darab előterjesztést és 2 darab kiegészítést. Javaslom, hogy az ülést azokkal az előterjesztésekkel kezdjük, amelyekhez meghívottak vannak, így kérem, aki támogatja, hogy ezeket a napirendeket előre véve tárgyaljuk meg a kiküldött és a még most érkezett napirendeket, kérem kézfelemeléssel jelezze:

A VMB (a döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) 0 ellenszavazat és tartózkodással támogatta a napirendi pontok megtárgyalását.

103/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a 2022. szeptember 20- i ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Tájékoztatás a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2022. I-II. negyedévi működéséről. (képviselő-testületi ülés 1. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

2. Javaslat a 2022. évi költségvetési rendelet módosítására. (képviselő-testületi ülés 3. napirend)

Előadó: gazdasági irodavezető

3. Tájékoztatás a 2022. évi városi költségvetés I-VII. hónapra vonatkozó teljesüléséről. (képviselő-testületi ülés 2. napirend)

Előadó: gazdasági irodavezető

4. Előterjesztés Hajdúszoboszló településrendezési eszközök „M-7” jelű TRT módosításának véleményezési szakaszának lezárásáról. (képviselő-testületi ülés 5. napirend)

Előadó: városi főépítész

5. Előterjesztés a Csónakázó-tó melletti terület tervezett hasznosítására. (képviselő-testületi ülés 8. napirend)

Előadó: gazdasági irodavezető

6. Előterjesztés a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 9/2020. (IV.23.) számú önkormányzati rendelet módosítására. (képviselő-testületi ülés 19. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

7. Előterjesztés a Loós és Társa Kft. díjmeléssel kapcsolatos kérelméről. (képviselő-testületi ülés 20. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

8. Előterjesztés a Gasztro tér hasznosítása kapcsán. (képviselő-testületi ülés 21. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

9. Előterjesztés információs tábla és padok közterületen történő kihelyezésével kapcsolatban. (képviselő-testületi ülés 22. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

10. Előterjesztés Hajdúszoboszló, Dózsa György u. kerékpárút-hálózat kialakítás tanulmánytervéről. (képviselő-testületi ülés 23. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

11. Előterjesztés 2022. évben a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által a víziközműveken jóváhagyott felújításokkal kapcsolatosan. (képviselő-testületi ülés 24. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

12. Előterjesztés József Attila utcán a Major utcánál gyalogátkelőhely kijelölési tervének elkészítéséről. (képviselő-testületi ülés 25. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

13. Előterjesztés forgalomirányító lámpák üzemeltetésére forrás átcsoportosításáról. (képviselő-testületi ülés 26. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

14. Előterjesztés hulladékgyűjtő edényzetek beszerzésére. (képviselő-testületi ülés 27. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

15. Előterjesztés Kuvasz dűlő közvilágítás bővítésének tervezéséről. (képviselő-testületi ülés 28. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

16. Előterjesztés leromlott városi területek rehabilitációja Hajdúszoboszlón című pályázat megvalósításához szükséges önrőről. (képviselő-testületi ülés 29. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

17. Előterjesztés közterületi parkolóhelyek kialakításáról. (képviselő-testületi ülés 30. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

18. Előterjesztés közterületek felújításáról. (képviselő-testületi ülés 31. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

Csak bizottság tárgyalja:

19. Előterjesztés Mátyás király sétány forgalmi rend kialakításáról

Előadó: városfejlesztési irodavezető

20. Előterjesztés Mozgáskorlátozott parkoló megszüntetéséről

Előadó: városfejlesztési irodavezető

21. Előterjesztés Orgona utca rendbetételének kivizsgálásáról

Előadó: városfejlesztési irodavezető

22. Előterjesztés Fogthüy utca várakozni tilos 15 m

Előadó: városfejlesztési irodavezető

23. Előterjesztés forgalomtechnikai javaslatról

Előadó: városfejlesztési irodavezető

Felvett napirendek:

24. Előterjesztés fásításról.

Előadó: városfejlesztési irodavezető

25. Előterjesztés temetői út felújításával kapcsolatosan

Előadó: városfejlesztési irodavezető

Napirend megtárgyalása:**1. Tájékoztatás a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2022. I-II. negyedévi működéséről.**

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek.

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: Nem volt lehetőségünk egyeztetni erről a kérdésről, ezért most szeretném megkérdezni. Lehete tudni valamit a zöldbusz pályázattal kapcsolatosan a 25 ezer szám alatti lakosú település esetében?

Matyasovszki Mónika/Volánbusz Zrt.: Annyit tudunk csak, hogy nem lett kiírva.

Czeplédi Gyula/polgármester: Van e valamilyen számítás az üzemanyag drágulással kapcsolatban?

Matyasovszki Mónika/Volánbusz Zrt.: A napokban mennek ki a levelek az önkormányzatoknak azzal kapcsolatban, hogy felmérjük az igényt bármilyen költségcsökkentéssel kapcsolatban.

Harsányi István/VMB elnök: Amennyiben nincs további hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

104/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el a Volánbusz Zrt 2022. I-II. negyedévre vonatkozó helyi menetrendszerinti autóbusz közlekedés beszámolójában foglaltakat 6.594.000, -Ft önkormányzati forrású ellentételezéssel.

Határidő : 2022.09.22.

Felelős : VMB elnök

2. Javaslat a 2022. évi költségvetési rendelet módosítására.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

105/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el a rendelettervezetet:

Rendelettervezet!

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének**..../2022. (IX.22.) önkormányzati rendelete**

Hajdúszoboszló Város 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022.(II.24) önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.07.) önkormányzati rendelet 17. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottsága egyetértésével a következőket rendeli el:

1. §

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022.(II.24.) rendelete (továbbiakban: Ör.) 2. § (1) bekezdésének szövege az alábbira változik:

„A képviselő-testület a 2022. évi költségvetés főösszegét 9.593.960 E Ft-ban, a bevételek és kiadások egyenlegét

5.739.775 E Ft működési célú bevétellel,
6.166.775 E Ft működési célú kiadással és
- 427.000 E Ft működési egyenleggel, valamint

1.814.466 E Ft felhalmozási célú bevétellel,
3.427.185 E Ft felhalmozási célú kiadással és
- 1.612.719 E Ft felhalmozási egyenleggel,

fogadja el.”

2. §

Az Ör. 2. § (12) bekezdése az alábbira változik:

„Az önkormányzat összes létszámkeretét 535,75 főben állapítja meg a 15. sz. mellékletben felsorolt költségvetési intézmények szerinti részletezésben. Ebből 100 fő a közfoglalkoztatotti átlaglétszám.”

3. §

Az Ör. 12. § (2) bekezdés a.) pontja az alábbira változik:

„Kulturális, Nevelési és Sportbizottságtól a 12. sz. mellékletben szereplő 3/ÖK, 3a/ÖK, 4/ÖK, valamint a 11. számú melléklet 11/M és 12/M sorokban.”

4. §

Az Ör. alábbiakban felsorolt

- a.) 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete,
- b.) 1/a. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1/a. számú melléklete,
- c.) 2. számú melléklete helyébe jelen rendelet 2. számú melléklete,
- d.) 3. számú melléklete helyébe jelen rendelet 3. számú melléklete,

- e.) 4. számú melléklete helyébe jelen rendelet 4. számú melléklete,
- f.) 5. számú melléklete helyébe jelen rendelet 5. számú melléklete,
- g.) 6. számú melléklete helyébe jelen rendelet 6. számú melléklete,
- h.) 7. számú melléklete helyébe jelen rendelet 7. számú melléklete,
- i.) 8/a. számú melléklete helyébe jelen rendelet 8/a. számú melléklete,
- j.) 8/b. számú melléklete helyébe jelen rendelet 8/b. számú melléklete
- k.) 8/c. számú melléklete helyébe jelen rendelet 8/c. számú melléklete
- l.) 9. számú melléklete helyébe jelen rendelet 9. számú melléklete,
- m.) 10. számú melléklete helyébe jelen rendelet 10. számú melléklete,
- n.) 11. számú melléklete helyébe jelen rendelet 11. számú melléklete,
- o.) 12. számú melléklete helyébe jelen rendelet 12. számú melléklete,
- p.) 13. számú melléklete helyébe jelen rendelet 13. számú melléklete,
- q.) 14. számú melléklete helyébe jelen rendelet 14. számú melléklete
- r.) 15. számú melléklete helyébe jelen rendelet 15. számú melléklete lép.

5. §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2022. január 1-től a 2022. évi költségvetés végrehajtásáig kell alkalmazni.

Határidő : 2022.09.22.
Felelős : VMB elnök

3. Tájékoztató a 2022. évi városi költségvetés I-VII. hónapra vonatkozó teljesüléséről.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

106/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el a 2022. évi költségvetés I-VII. hónap végrehajtásáról szóló tájékoztatót. Támogatja a felkérést, miszerint valamennyi költségvetési intézmény vezetője, az év további részében is a takarékos gazdálkodás elveinek figyelembevételével járjanak el.

Határidő : 2022.09.22.
Felelős : VMB elnök

4. Előterjesztés Hajdúszoboszló településrendezési eszközök „M-7” jelű TRT módosításának véleményezési szakaszának lezárásáról.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztő, kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi/főépítész: Szóban ismerteti az előterjesztést.

Harsányi István/VMB elnök: Kérdések, hozzászólások következnek.

Harsányi István/VMB elnök: Ha nincs több hozzászólás, a szavazás következik. Aki a határozati javaslattal egyet ért kérem kézfeltartással jelezze.

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

107/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el a Hajdúszoboszló Város 83/2016.(VI.26.) határozattal jóváhagyott Településszerkezeti tervének 2022. évi M7. sz. módosítását, a határozat mellékletét. A településszerkezeti terv rajzi mellékletét képező településszerkezeti tervlapon átvezetésre kerülnek a határozat 12. melléklete szerinti változások. A tervlap számozása a változás átvezetése után „T-1/m7”-re változik.

Határidő : 2022.09.22.

Felelős : VMB elnök

5. Előterjesztés a Csónakázó-tó melletti terület tervezett hasznosítására.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztő, kívánja-e kiegészíteni?

Bárdos Ilona/gazdasági irodavezető: Csak azt szeretném mondani, hogy az előterjesztésben történtek módosítások, és kérem a tisztelt bizottságot, hogy e szerint szíveskedjenek a határozati javaslatokról dönteni. Az előterjesztés utolsó bekezdését kérem ne vegyék figyelembe, és a 3. határozati javaslatot pedig úgy módosítsanak, hogy a pályázati kiírást nem a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság fogja meghatározni, hanem a képviselő-testület.

Harsányi István/VMB elnök: Kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki a módosított határozati javaslattal egyet ért kérem kézfeltartással jelezze.

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

108/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja, a Hajdúszoboszló 2475/19 hrsz-ú ingatlan József Attila utca és a Csónakázó-tó közötti szakaszán a található területrészenek vendéglátóipari célú hasznosításához.

Határidő : 2022.09.22.

Felelős : VMB elnök

109/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja, a tervezett hasznosítási célra tekintettel Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és a Hungarospa Zrt. között 2007.06.20-án létrejött és többször módosított Üzemeltetési Szerződés módosításához.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert az Üzemeltetési Szerződés módosításának aláírására.

Határidő : 2022.09.22.
Felelős : VMB elnök

110/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja, a Hajdúszoboszló 2475/19 hrsz-ú ingatlan József Attila utca és a Csónakázó-tó közötti szakaszán található területrészenek vendéglátóipari célú hasznosítására vonatkozó nyílt pályázat kiírásához és a pályázati eljárás lefolytatásához az alábbiak szerint:

A hasznosításra irányuló pályázat feltételeit és pályázati kiírást a Képviselő-testület határozza meg, mely alapján a Gazdasági Iroda előkészíti és lefolytatja a pályázati eljárást. A beérkezett pályázatok értékelését a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság végzi, melynek eredményeképpen javaslatot tesz a nyertes személyére. A javaslatétel alapján a nyertes személyről a Képviselő-testület dönt.

Határidő : 2022.09.22.
Felelős : VMB elnök

6. Előterjesztés a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 9/2020. (IV.23.) számú önkormányzati rendelet módosítására.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

111/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 9/2020. (IV.23.) számú önkormányzati rendelet módosítását:

Rendelettervezet!

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelete a településen lévő társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 9/2020. (IV. 23.) számú rendelet módosításáról

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településen lévő társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 9/2020. (IV. 23.) számú rendelettel kapcsolatban a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 3. § (3) és (4) bekezdése hatályát veszíti, helyette az alábbi rendelkezés lép hatályba:

(3) A támogatásra elkülönített keretösszeg felosztására a benyújtott pályázatok *ütemenkénti* elbírálása után kerül sor, *a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig. A keretösszeg kimerülésekor a pályázatok benyújtása felfüggesztésre kerül.*

2. §

A rendelet 5. § (1) és (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

(1) A pályázat útján elnyert *támogatás* kizárólag a társasház városképi jelentőségű, külső homlokzatot (falazat, nyílászáró és tetőszerkezet) érintő - kivéve üzleti célú helyiségek *homlokzat*felújítása - és e mellett választható módon a (2) és (3) bekezdésben meghatározott felújítási munkálataihoz vehető igénybe.

(2) A támogatás *a társasház városképi jelentőségű, külső homlokzatot érintő felújítása mellett az* épületek energiahatékonyságáról, valamint energetikai jellemzőinek meghatározásáról és tanúsításáról szóló hatályos szabályozás alapján energetikai koncepcióval vagy épületenergetikai számítással alátámasztott, kimutatható energia-megtakarítást eredményező munkálatokra is igényelhető. A pályázónak pályázatában be kell nyújtania az épület 60 napnál nem régebbi energetikai tanúsítványát.

3. §

A rendelet 6. § (1) bekezdésében az 50 %-os mérték 80 %-ra módosul.

4. §

A rendelet 7. § (2) és (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

(2) Társasház felújítás esetén a pályázati *felhívás a tárgyévre vonatkozóan Hajdúszoboszló Város költségvetésének elfogadását követő hónap 1-jétől érhető el és tölthető le az Önkormányzat www.hajduszoboszlo.eu honlapjáról.*

(3) A pályázati felhívást *a (2) bekezdésben szereplő közzététellel egyidejűleg* közzé kell tenni a helyben szokásos módon *is* (az önkormányzat hirdetőtábláján, a városi lapban és a városi televízióban).

5. §

A rendelet 9. § (2) bekezdése kiegészül az alábbi mondattal:

A bejelentés ténye nem mentesíti nyertes pályázót a felújítás kapcsán felmerülő közterület használatra vonatkozó egyéb engedélyek, hozzájárulások megszerzése alól.

6. §

A rendelet 13. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(2) A felújítás pályázati célnak csak részben megfelelő módon történő kivitelezése, vagy műszaki tartalom elmaradása esetén, támogató jogosult a támogatási összeg arányos csökkentésére, amennyiben az továbbra is megfelel Hajdúszoboszló Város településképeinek védelméről szóló önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó településképi bejelentési eljárás keretében támasztott követelményeknek. A pályázati célnak nem megfelelő felújításra vonatkozóan felmerült költség vagy az elmaradt műszaki tartalomra eső költség a nyertes pályázó részére nem kerül átutalásra.

Záró rendelkezések

7. §

Jelen rendelet kihirdetése napján lép életbe.

Czeglédi Gyula
polgármester

Dr. Sléder Tamás
aljegyző

Határidő : 2022.09.22.
Felelős : VMB elnök

7. Előterjesztés a Loós és Társa Kft. díjemeléssel kapcsolatos kérelméről.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

112/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszlón nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtését és elszállítását végző Loós és Társa Kft. díjemelési javaslatát az alábbiak szerint támogassa:

- üzemi általános költségét legfeljebb az 1 alkalomra (6 m³) eső közszolgáltatási díj 17,38 %-ban meghatározott összegben fogadja el;
- elfogadja 2022.10.01-től a rendelet tervezet szerinti díjemelést, melynek fedezetére a 2022. évi városi költségvetés általános tartalék kerete terhére 310.000, -Ft összeget biztosít;

a Kft. augusztus-szeptember hónapokban jelentkező többletköltségeire, vesztesége kompenzálására 60.000, -Ft összeget biztosítson a 2022. évi városi költségvetés általános tartalék kerete terhére

Határidő : 2022.09.22.

Felelős : VMB elnök

8. Előterjesztés a Gasztro tér hasznosítása kapcsán.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztő, kívánja e kiegészíteni?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: Igen köszönöm, szépen. A kiküldött előterjesztéshez készült egy 3. határozati javaslat. Az előterjesztés a jelenlegi bérlővel való viszonyok rendezésével kapcsolatos. A 2. határozati javaslat egy Önkormányzati beruházásból megvalósuló hasznosításról rendelkezik, és a 3.-ban pedig egy korábbiakhoz hasonló hasznosítás előkészítésére tettünk javaslatot.

Felolvasnám: *Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Szabadtéri Színpad melletti burkolt terület határozott idejű – 3 év – hasznosítását vendéglátóipari és kereskedelmi tevékenységek céljára az igényelt teljesítménytől függően legfeljebb 4 db bérlő együttes használata mellett. Felkéri a Jegyzőt a hasznosítási pályázat előkészítésére és előterjesztésére a Képviselő-testület részére jóváhagyás végett.*

Harsányi István/VMB elnök: Én mindenképpen a pályáztatást támogatnám. Kérdések, hozzászólások következnek.

Dr. Kovács Gergely/alpolgármester: Valóban a pályáztatás tartom én is inkább helyesnek, és az eddigi feltételek csökkentését támogatnám, ne ragaszkodjunk üzleti tervekhez és akár több bérlő részére is lehetőséget kellene nyújtani.

Czeplédi Gyula/polgármester: Valóban látszott a nyár folyamán is, hogy nem volt az a terület teljesen kihasználva, és lehetőség van akár több bérlő számára is területet biztosítani.

Harsányi István/VMB elnök: Ha nincs további hozzászólás, a szavazás következik. Külön fogunk akkor szavazni először az első határozati javaslatról, és aztán a harmasról. Aki ezzel a két határozati javaslattal egyet ért kérem kézfeltartással jelezze.

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

113/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csík.I.Z Gyula Kft. (5700 Gyula, Bodoky u. 1., magassföldszint 12.) kérelmével kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

- a haszonbérő a tevékenysége felhagyásával szerződésszegést követett el, így a bérleti díj második részletének megfizetésétől nem tud eltekinteni;

elfogadja, hogy a ténylegesen elfogyasztott áramdíj után fizesse meg a közüzemi költséget a teljesítménydíj nélkül

Határidő : 2022.09.22.

Felelős : VMB elnök

114/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a Szabadtéri Színpad melletti burkolt terület határozott idejű – 3 év – hasznosítását vendéglátóipari és kereskedelmi tevékenységek céljára az igényelt teljesítménytől függően legfeljebb 4 db bérő együttes használata mellett.

Felkéri a Jegyzőt a hasznosítási pályázat előkészítésére és előterjesztésére a Képviselő-testület részére jóváhagyás végett.

Határidő : 2022.09.22.

Felelős : VMB elnök

9. Előterjesztés információs tábla és padok közterületen történő kihelyezésével kapcsolatban.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

115/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a József Attila utca 20. sz. alatti ingatlan előtt a József Attila utca felőli oldalon, a telekhatár és a járda között 2db 4,00 x 2,00 méter befoglaló méretű lábakon álló fix reklámtábla kihelyezését és a járda és az úttest közötti szakaszon egyszemélyes padok elhelyezését két év időtartamra, illetve a tábla és a padok alatt térkő burkolat kialakítását.

Határidő : 2022.09.22.

Felelős : VMB elnök

10. Előterjesztés Hajdúszoboszló, Dózsa György u. kerékpárút-hálózat kialakítás tanulmánytervéről.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek.

Dr. Kovács Gergely/alpolgármester: Úgy gondolom nagyban függ ezeknek a tanulmányterveknek a kialakulása a Dózsa György -Nádudvari út általunk támogatott lámpás kereszteződés megtervezésétől is. Mivel hivatalosan nem kaptunk még róla választ, csak feltételezhetjük, hogy az a tervezés teljes mértékben megállt. Ezért amíg az a terv nincs kész addig sajnos a kerékpárút tervezésénél csak tanulmánytervről beszélhetünk, de azért kérném, hogy most döntsük el melyik változata folytatódjon a tanulmány terveknek.

Nyéki István/VGN Zrt. vezérigazgató: Hogy segítsen a döntést mindenképpen költséghatékonyabb lenne a 2. terv támogatása, mivel a csapadékvíz elvezetését előbb utóbb fel kell újítani. Így a kettő egy munkafolyamat alatt megoldódna.

Harsányi István/VMB elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés 2. javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

116/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el Hajdúszoboszló, Dózsa György út kerékpárút-hálózat kialakítás tanulmánytervéről szóló előterjesztést.

A rendelkezésre álló változatok közül a 2. számú változat tovább tervezését támogatja, melynek költségeit a 2023. évi költségvetésben a lehetőségekhez mérten tervezni szükséges

Határidő : 2022.09.22.

Felelős : VMB elnök

11. Előterjesztés 2022. évben a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által a víziközműveken jóváhagyott felújításokkal kapcsolatosan.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztő, kívánja-e kiegészíteni?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: Igen köszönöm, szépen. Az előterjesztés készítése óta a Debreceni Vízmű Zrt. nyilatkozott arról, hogy az üzembiztonsághoz fenntartásához minden felújítást és pótlást el kívánnak végezni még ebben a gazdasági évben, az általunk megjelölt két szivattyú beszerzése is elengedhetetlen az üzembiztonság fenntartásához. Tájékoztattak továbbá arról is, hogy a Bartók Béla – Gázláng utcák kereszteződésében lévő csőtöréssel érintett szakaszt kizárták a rendszerből, tekintettel arra, hogy fogyasztót nem érint, azonban funkcióját tekintve összekötő feladatot lát el két működő vezeték között -, így mindenképpen szükséges a biztonságos üzem fenntartása érdekében annak felújítása. A vezeték javítását meg kell oldani, ha ebben az évben nem tud az Önkormányzat forrást biztosítani, úgy a következő évben az új szolgáltató feladatát fogja képezni. Fentiekre tekintettel előterjesztésünk határozati javaslata módosításra szorul.

Harsányi István/VMB elnök: Kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Külön-külön fogunk szavazni a módosított határozati javaslatokról. Aki egyet ért az A javaslattal az kérem kézfeltartással jelezze.

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 0 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) 1 ellenszavazat és 4 tartózkodás mellett nem támogatta az előterjesztés A javaslatát.

Harsányi István/VMB elnök: Aki egyet ért a B javaslattal az kérem kézfeltartással jelezze.

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

117/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el a Debreceni Vízmű Zrt. tájékoztatását, mely szerint a 2022. évre a szakáganként megállapított közműhasználati díj mértékéig a MEKH által jóváhagyott az üzembiztonság fenntartásához elengedhetetlenül fontos felújításokat és pótlásokat elvégezze. Felkéri az üzemeltetőt, hogy az év közben felmerülő váratlan meghibásodások javítására, a rendelkezésre álló felújítási/pótlási keret terhére tegyen javaslatot.

A Bartók Béla – Gázláng utcák kereszteződésében lévő hiba javításával kapcsolatban felkéri üzemeltetőt, hogy a 2023. évi beruházások közé sorolja át, erről a rendszer új üzemeltetőjét az átadáskor tájékoztassa

Határidő : 2022.09.22.

Felelős : VMB elnök

12. Előterjesztés József Attila utcán a Major utcánál gyalogátkelőhely kijelölési tervének elkészítéséről.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 0 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül nem fogadta el az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

118/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága nem javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés határozatát, kérje fel a hivatalt, hogy vizsgálja meg milyen lehetőségek vannak a forgalom lassítására.

Határidő : 2022.09.22.

Felelős : VMB elnök

13. Előterjesztés forgalomirányító lámpák üzemeltetésére forrás átcsoportosításáról.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

119/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a 2022. évi városi költségvetés 9. sz. melléklet (városüzemeltetés) 27/ÖK „Jelzőlámpák üzemeltetése” költség sorának 2,0 millió Ft-tal történő megemelését az alábbiak szerint:

- 1 MFt átcsoportosításával a 14. sz. melléklet 10/ÖK „Csokonai utcai csapadékvíz elvezető nyílt burkolt árok felújítása” költség sorról;

1 MFt átcsoportosításával a 14. sz. melléklet (felújítások) 11/ÖK „Vásártér sor csapadék csatorna felújítási terve” költség sorról

Határidő : 2022.09.22.

Felelős : VMB elnök

14. Előterjesztés hulladékgyűjtő edényzetek beszerzésére.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

120/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt.-t az előterjesztés szerinti, 27 db hulladékgyűjtő edényzet beszerzésére és a Mátyás király sétányon történő telepítésére, valamint a sétányon meglévő edényzetek Szent István parkba történő áttelepítésére.

Határidő : 2022.09.22.

Felelős : VMB elnök

15. Előterjesztés Kuvasz dűlő közvilágítás bővítésének tervezéséről.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

121/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kuvasz dűlő előterjesztés szerinti közvilágítás bővítésének tervezési költségeire bruttó 1 MFt keretösszeget biztosítson a 2022. évi városi költségvetés tartalék kerete terhére.

Határidő : 2022.09.22.

Felelős : VMB elnök

16. Előterjesztés leromlott városi területek rehabilitációja Hajdúszoboszlón című pályázat megvalósításához szükséges önerőről.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztő, kívánja-e kiegészíteni?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: Igen köszönöm, szépen. A kivitelezésre irányuló beszerzési eljárások lebonyolítása megtörtént, érvényes ajánlatok érkeztek mindhárom projekt részre vonatkozóan. A 2022. évi költségvetésben 118.003.000 Ft összeg került tervezésre, mely a tevékenységek nagy részére biztosít fedezetet. A Papp István utcai lakás és a Tokay utca felújítása elindulhat, a fedezet biztosított. A beszerzési eljárás és árlejtéses tárgyalás lebonyolítása után is megállapítható, hogy a Libagát utcai csapadékvíz- elvezetés kiépítéséhez további forrás szükséges, melynek mértéke 4.500.000 Ft.

Javasoljuk, hogy a 4.500.000 Ft összeget a 2022. évi önkormányzati költségvetés 11. táblázat (pénzátadás) 3/F sora (Városképi szempontból meghatározó társasházak felújítására) terhére biztosítani szíveskedjenek tekintettel arra, hogy ebben az évben már nem várható felhasználás ezen a feladaton.

Harsányi István/VMB elnök: Ha nincs további hozzászólás, a szavazás következik. Külön fogunk akkor szavazni először az első határozati javaslatról, és aztán a harmasról. Aki ezzel a két határozati javaslattal egyet ért kérem kézfeltartással jelezze.

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

122/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete biztosítsa a „Leromlott városi területek rehabilitációja Hajdúszoboszlón” című pályázat megvalósításához szükséges 4.500.0000 Ft összegű többletforrást a 2022. évi városi költségvetés 11. táblázat (pénzátadás) 3F sora (Városképi szempontból meghatározó társasházak felújítására) kerete terhére.

Határidő : 2022.09.22.

Felelős : VMB elnök

17. Előterjesztés közterületi parkolóhelyek kialakításáról.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

123/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a József Attila utca 20. sz. alatt tervezett vegyes rendeltetésű épület előtti közterületen a Major utca felől 3 db párhuzamos állású parkoló (amelyből 1 db mozgásukban korlátozottak részére fenntartott) önerőből történő kialakítását, amelyhez tulajdonosi hozzájárulást adja meg azzal, hogy a közterületi parkolóhelyek bárki által igénybe vehetőknek kell lennie, ezért nem zárhatók le, és tábával sem jelölhetők meg.

Határidő : 2022.09.22.

Felelős : VMB elnök

18. Előterjesztés közterületek felújításáról.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek.

Kanizsay György Béla/képviselő: A napokban azt a tájékoztatást kaptam a Városgazdálkodási Zrt.-től, hogy miszerint a felújítási igényem valamivel több mint bruttó 1 M forinttal meghaladja a tervezett költséget. Ezért szeretném, ha a bizottság támogatná a többlet költség igényemet.

Harsányi István/VMB elnök: Nincs több hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, és a Kanizsay György Béla 2. körzet képviselője által most elhangzott igényt, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

124/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a 2022. évi városi költségvetés közterületek felújítási keretének 1.250.000,- Ft-tal történő megemelését a járdaépítés lakossági támogatása költségterhére, és támogassa a Szilfákajla 18. – Major utca 19. közötti szakaszon a gyephezagos burkolatú parkoló felújítását bruttó 7.900.819,- Ft keretösszegért.

A 7. körzet járda felújítására felmerült, valamivel több, mint bruttó 1 Mft összegű többlet forrás igényét oly módon, hogy 450 000,-Ft-ot a lakossági járda felújítási keret terhére, 500 000,- Ft-ot a társasházak felújítási keret terhére lenne biztosítva, a hiányzó összeg finanszírozására a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén tegyen javaslatot a Hivatal.

Határidő : 2022.09.22.

Felelős : VMB elnök

19. Előterjesztés Mátyás király sétány forgalmi rend kialakításáról.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztő, kívánja e kiegészíteni?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: Igen köszönöm, szépen Csak annyival, hogy az előterjesztésünk csak a Mátyás király sétányról szól. De a Hungest Hotel Aqua-Sol előtti útszakasról nem. Megítélésünk szerint le kellene zárni azt a területet is a forgalom elől, ide behajtani tilos táblát tartunk szükségesnek kihelyezni.

Harsányi István/VMB elnök: Ha nincs további hozzászólás, a szavazás következik. Aki a kiegészítéssel együtt támogatja a javaslatot az kézfeltartással jelez.

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

125/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Mátyás király sétány lakó- pihenő övezetté történő kijelölését egyirányú forgalom mellett, az autóbusz forgalom kitiltását, valamint megállási tilalom elrendelését az utca mindkét oldalán.

Támogatja továbbá a Szent István park Gyógyfürdő bejárathoz vezető útra vonatkozóan „Behajtani tilos” jelzőtábla kihelyezését.

Határidő: 2022. szeptember 29.

Felelős: Jegyző
Vezérigazgató

20. Előterjesztés Mozgáskorlátozott parkoló megszüntetéséről.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

126/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja Isonzó utca 2. sz. ingatlan előtti 2 db mozgásukban korlátozottak részére kijelölt parkolóhelyek közül a második parkolóhely átminősítését normál várakozóhellyé.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: jegyző

21. Előterjesztés Orgona utca rendbetételének kivizsgálásáról.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

127/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a VG NZrt. által elvégzett tereprendezeit megfélelőnek íteli, tekintettel arra, hogy az Orgona utcai érintett terület fizető parkolóként üzemel, a fűvesítés elvégzését csak a Liliom utca felől, a társasház előtti szakaszon tartja szükségesnek. A kialakuló zöldfelület megővése érdekében kéri a Bizottság a közterület-felügyelet gyakoribb ellenőrzését, és a szabálytalanul zöldfelületen várakozókkal szemben a hatékony intézkedését.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: jegyző

22. Előterjesztés Fogthüy utca várakozni tilos 15 m.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

128/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Fogthüy utcán, a Posta kapubejárójával szemben lévő szakaszra vonatkozó „Várakozni tilos!” jelzőtábla hatályának 50 méterről 15 méterre történő módosítását, a kiegészítő tábla cseréjével.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: jegyző

23. Előterjesztés forgalomtechnikai javaslatról.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

129/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Bányász utca 36-40. sz. ingatlanok előtti parkolókra vonatkozóan, valamint a Szilfákalja 33-45.

közötti parkolóhelyekre vonatkozóan a „Várakozni tilos” jelzőtábla helyett „Várakozóhely” jelzőtábla kihelyezését.

Határidő: 2022. október 30.

Felelős: jegyző

24. Előterjesztés fásításról.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek annyi kiegészítés van, hogy a mellékletben egy helyszín házszáma tévesen lett megadva, a Kinizsi utca 22. sz. helyesen Kinizsi utca 11. További kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztő által elmondott módosítással, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

130/2022. (IX.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. évben az 1. sz. mellékletben megjelölt helyszíneken, és az 1. sz. melléklet szerinti darabszámú és típusú fák telepítését támogassa, karózza, dréncsövezve, 2 éves utógondozással, garancia nélkül, bruttó 4.943.506, -Ft összegben.

A Képviselő-testület a fák beszerzésével és telepítésével a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt-t bízta meg.

Határidő : 2022.09.22.

Felelős : VMB elnök

25. Előterjesztés temető út felújításával kapcsolatosan

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

130/2022. (IX.20.) VMB határozat:

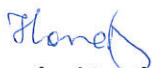
Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. kérelmét a köztemető fő útja szakaszainak felújítására vonatkozóan, melyhez bruttó 9 MFt keretösszeget biztosít a 2022. évi városi költségvetés alábbi sorairól történő átcsoportosítással:

- 2 MFt összeget a 9. sz. melléklet városüzemeltetés) 21/ÖK soráról (szökőkutak karbantartása)
- 7 MFt összeget a 9.sz. melléklet (városüzemeltetés) 44/ÖK soráról (városi karbantartás, kisjavítások)

Határidő : 2022.09.22.

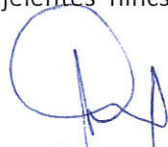
Felelős : VMB elnök

Harsányi István/VMB elnök: Amennyiben további közérdekű bejelentés nincs, az ülést 16.¹⁵- kor bezárja. Köszöni mindenkinek az aktív közreműködést.


Harsányi István

VMB elnök

k.m.f.


Mester József

VMB alelnök


Díhen Irén

jkv.vezető

Ügyiratszám: HSZ/30796/2022. A 2022. szeptember 20.-i bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó László városfejlesztési ügyintéző
	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja:	Városfejlesztési, Műszaki Bizottság
	A döntés minősége:	egyszerű többséget igénylő

ELŐTERJESZTÉS

Mátyás király sétány forgalmi rend kialakításáról

Tisztelt Bizottság!

A Mátyás király sétány felújítási munkálatai a befejezéséhez közelítenek, így a forgalmi rendjének kialakítása szükséges.

A Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal által kezdeményezett szakmai egyeztetésen, amely többek között a Hajdúszoboszlói Fizetővendéglátók Egyesülete részvételével zajlott. A Mátyás király sétány felújításával a cél egy sétálóutca jellegű, dekoratív, látványelemekkel teli sétány kialakítása volt. Jelenlévők azzal egyetértettek, hogy a tartósan várakozó járművek a sétány látványát, élvezhetőségét rontják, illetve a felújítási céllal is ellentétes. Az Önkormányzat korábbi ígéretének megfelelően, illetve a Hajdúszoboszlói Fizetővendéglátók Egyesületének kérését figyelembe véve a jelenlévők egyetértettek abban is, hogy a Mátyás király sétány gépjármű forgalom elől történő teljes és tartós lezárása nem lehetséges a szállodák kiszolgálása miatt, ezért a lakó-pihenő övezet kialakítására tettek javaslatot, az autóbuszok kitiltásával.

Lakó- pihenő övezetben a KRESZ 39/A. § (1) bekezdése szerint csak a következő járművek hajthatnak be:

a) kerékpár,

b) az ott lakókat vagy az oda látogatókat szállító személygépkocsi, a személygépkocsi kivételével a legfeljebb 3500 kg megengedett legnagyobb össztömegű gépkocsi, a betegszállító gépjármű, motorkerékpár, a motoros tricikli és ezekhez kapcsolt pótkocsi, segédmotoros kerékpár, állati erővel vont jármű és kézikocsi, a kommunális hulladék szállítására szolgáló jármű, továbbá az oda áruszállítást végző, legfeljebb 3500 kg megengedett legnagyobb össztömegű tehergépkocsi,

- c) az ott lakók és oda költözők költöztetését végző tehergépkocsi,
- d) az oda látogatókat szállító autóbusz,
- e) az oda építő- és tüzelőanyagot szállító tehergépkocsi és hozzákapcsolt pótkocsi,
- f) az út- és közmű építésére vagy fenntartására, köztisztasági, rendvédelmi, betegszállítási, közegészségügyi feladat, illetőleg postai gyűjtő- és kézbesítő szolgálat ellátására szolgáló jármű, ha ez feladata ellátása érdekében elkerülhetetlen,
- g) a mozgáskorlátozott személy által vezetett vagy az őt szállító jármű és annak vezetője.

(2) A lakó-pihenő övezetben járművel legfeljebb 20 km/óra sebességgel szabad közlekedni.

(3) A lakó-pihenő övezetben a vezetőknek fokozottan ügyelnie kell a gyalogosok (különösen a gyermekek) és a kerékpárosok biztonságára. Ha az úton járda nincs,

a) a gyalogosok az utat teljes szélességében használhatják, a járművek forgalmát azonban szükségtelenül nem akadályozhatják,

b) járművel várakozni csak az erre kijelölt területen szabad.

Szem előtt tartva a sétány elsődleges funkcióját **az utca mindkét oldalán történő Megállási tilalom elrendelése vezet eredményre.** Ez esetben egyáltalán nincs lehetőség a megállásra, a sétányra behajtó járműveknek közvetlenül be kell tudniuk hajtani valamennyi szálloda területére már a bejelentkezés előtt. Ez információnk alapján több szállodában most is így működik, a HVE képviselő szerint kisebb átalakítással/szervezéssel megoldható mindenhol. Ez esetben a szállodák előkertjében működő egyéb üzletek megközelítése is ebben a formában lehetséges a forgalomszabályozás bevezetését követően. A Közterület-felügyelet korábbi tapasztalatai alapján vélelmezhető, hogy a „Megállni tilos!” táblák ellenére is lesznek akik a Mátyás király sétányon fognak várakozni, ennek elkerüléséhez sűrű ellenőrzésre lesz szükség, az első időszakban biztosan

A szabályozás előnye, hogy kis költséggel, rövid határidővel kialakítható és egyértelmű szabályozást tartalmaz.

A sétány elején, a Fürdő utcai csomóponthoz közel beépítésre került egy telefonos vezérléssel és távirányítóval is működő poller, mellyel lehetőség van a sétány időszakos, de teljes lezárására. A képviselő-testületnek abban szükséges még a későbbiekben döntenie, hogy a sétány lezárását korzózás céljára mely időszakban tartja szükségesnek, amikor egyáltalán nem lehet oda behajtani (kivéve: mentő, tűzoltó, rendőr). Tekintve, hogy az idei szezonon már túl van a város, célszerű az év végével vagy a következő év elején ezzel a kérdéssel is foglalkoznia.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

12A.
Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Mátyás király sétány lakó- pihenő övezetté történő kijelölését, az autóbusz forgalom kitiltását, valamint megállási tilalom elrendelését az utca mindkét oldalán.

Határidő: 2022.09.29.

Felelős: Jegyző

Vezérigazgató

Hajdúszoboszló, 2022. szeptember 12.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési Iroda
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: 70/489-4684

20.

kódszám

Ügyiratszám: HSZ/30796/2022. A 2022. szeptember 20.-i bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó László városfejlesztési ügyintéző
	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja:	Városfejlesztési, Műszaki Bizottság
	A döntés minősége:	egyszerű többséget igénylő

ELŐTERJESZTÉS

Mozgáskorlátozottak részére kijelölt várakozóhely megszüntetéséről

Tisztelt Bizottság!

Majoros Petronella alpolgármester asszony Hajdúszoboszló Isonzó utca 2. sz. ingatlan előtti 2 db mozgásukban korlátozottak részére kijelölt parkolóhelyek közül az egyik parkolóhely normál parkolóhellyé minősítését kérte. Kérését azzal indokolta, hogy a 2 db mozgáskorlátozottak részére kijelölt parkolóhely nem indokolt, viszont a lakótelepen a parkolóhelyek számának növelése indokolt lenne.

A mozgásukban korlátozottak részére kijelölt parkolóhely átminősítésével egyetértünk, javasoljuk hogy a második parkolóhely legyen átminősítve normál várakozóhellyé.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja Isonzó utca 2. sz. ingatlan előtti 2 db mozgásukban korlátozottak részére kijelölt parkolóhelyek közül a második parkolóhely átminősítését normál várakozóhellyé.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2022. szeptember 8.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal**Városfejlesztési Iroda**

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Telefon: 70/489-4684

21.
kódszám

Ügyiratszám: HSZ/ /2022. A 2022. szeptember 20.-i bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó László városfejlesztési ügyintéző
	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja:	Városfejlesztési, Műszaki Bizottság
	A döntés minősége:	egyszerű többséget igénylő

ELŐTERJESZTÉS**Orgona utca rendbetételének kivizsgálásáról****Tisztelt Bizottság!**

Jónás Kálmán képviselő úr elmúlt képviselő-testületi ülésen az alábbi témában interpellált: „Április 21-én határoztunk arról interpelláció keretében, hogy az éjjel-nappali bolt környékét rendberakják. Ez azóta sem történt meg. Mi ennek az oka? Mikor történik meg a rendbetétel?”

A képviselő úr 2022. márciusi képviselő-testületi ülésen interpellált az ügyben: *Még egy kérdésem lenne, a körzetemben az éjjel-nappali üzletnél van egy kisebb tér, amely igen rendezetlen, megáll a víz, kitaposták az autók a földet, lehetne egy kisebb tereprendezést kérni, hogy méltó legyen a városhoz ez a terület.*

Az **interpellációra adott válasznak (1.sz. melléklet)** megfelelően – amit képviselő úr elfogadott - a terület egyengetése, zöldfelület létrehozása került megrendelésre a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási NZrt-től. 2022. júniusi képviselő-testületi ülésen az érintett terület is többek között fizető parkolónak került kijelölésre. A két szándék álláspontunk szerinti ellentétes, ugyanis a kialakítandó zöldfelületet a parkoló járművek újból kitapossák.

Képviselő úr elmondta, hogy a 2022. márciusi kérése az Orgona utca végén lévő beton rész rendbetételére és vízállások megszüntetésére is irányult. A hivatal képviselője az ülésen elmondta, hogy az érintett terület a Hőforrás utca 2. sz. alatti társasház területe, csak nincs kerítéssel elkerítve (**2.sz. melléklet**).

Az Orgona utca melletti területet a VG NZrt. elegyengette, viszont a füvesítésre az aszályos nyár miatt nem került sor. A füvesítés elvégzése az őszi időszakra volt tervezve, de ha fizető parkolóként fog üzemelni, akkor nincs értelme a füvesítés elvégzésének. A terület szalaggal a forgalom elől elzárásra került, amit többször leszakítottak, majd szeptemberben a képviselő úr kérésére a szalagozás lebontásra került.

Képviselő úr kérésének megfelelően a Hőforrás utcai társasház Liliom utca felőli oldalán a szabálytalanul várakozó autósok által kitaposott terület elegyengetése is megtörtént és ez a terület is szalaggal lezárásra került.

Megítélésünk szerint a területen további beavatkozás nem szükséges, a területrendezések megtörténtek.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni és az ügyet kivizsgálni szíveskedjen.

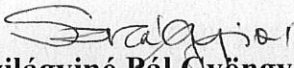
Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a VG NZrt. által elvégzett tereprendezést megfelelőnek ítéli, tekintettel arra, hogy az Orgona utcai érintett terület fizető parkolóként üzemel, a füvesítés elvégzését csak a Liliom utca felől a társasház előtti szakaszon tartja szükségesnek. A kialakuló zöldfelület megóvása érdekében a kéri a közterület-felügyelet gyakoribb ellenőrzését, és a szabálytalanul zöldfelületen várakozókkal szemben a hatékony intézkedést.

Határidő: -

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2022. augusztus 31.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

Ügyiratszám: HSZ/11145/2022 A 2022. április 21-i testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó László városfejlesztési ügyintéző
	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja:	
	A testületi döntés minősége:	egyszerű többséget igénylő

VÁLASZ

Jónás Kálmán képviselő úr éjjel-nappali üzlet mögötti területtel kapcsolatos interpellációjára

Tisztelt Jónás Kálmán képviselő úr!

Tisztelt Képviselő-testület!

Jónás Kálmán képviselő úr az alábbi témában interpellált:

„Még egy kérdésem lenne, a körzetemben az éjjel-nappali üzletnél van egy kisebb tér, amely igen rendezetlen, megáll a víz, kitaposták az autók a földet, lehetne egy kisebb tereprendezést kérni, hogy méltó legyen a városhoz ez a terület.”

A Höforrás utca 2. sz. társasház Liliom utca felőli oldalán feltehetően a társasház lakói a fák közötti zöldsávban parkolnak, ami szabálytalan parkolásnak minősül. A parkoló járművek a Liliom utca felől az úttest és a járda közötti zöldfelületet teljesen kitaposták, sarassá, nyomvályússá tették, volt aki még zúzottkővet is vitt a korábbi zöldfelület helyére, ezáltal szabálytalan parkolót kialakítva.

Az Orgona utcán a Liliom utca torkolattal szemben szintén autók parkolnak, amelyek teljesen kitaposták a zöldfelületet. Tekintettel arra, hogy ezen a szakaszon nincs vízelvezetés, a víz a nyomvályúban áll meg.

A terület rendbetételét a belterületi utak fenntartása költséghely terhére elvégeztetjük, de ha a szabálytalan parkolás továbbra is folytatódik, akkor a tereprendezés nem lesz hosszú életű. A végleges megoldást az utca teljeskörű fejlesztése (út, járda, parkoló építés csapadékvíz elvezetéssel együtt) jelentené, melyre az engedélyes szintű tervek elkészültek.

Kérjük a Tisztelt Képviselő urat és a Képviselő-testületet az interpellációra adott választ elfogadni szíveskedjen.

Hajdúszoboszló, 2022. április 11.

Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

2.sz. melléklet



Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési Iroda
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: 70/489-4684

02

kódszám

Ügyiratszám: HSZ/ /2022. A 2022. szeptember 20.-i bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó László városfejlesztési ügyintéző
	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja:	Városfejlesztési, Műszaki Bizottság
	A döntés minősége:	egyszerű többséget igénylő

ELŐTERJESZTÉS

Fogthüý utca forgalmi rend módosításáról

Tisztelt Bizottság!

Varga László Hajdúszoboszló, Fogthüý utca 3. sz. alatti lakos panasszal fordult a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatalhoz, hogy a Fogthüý utca 3. sz. ingatlana előtt a várakozást megtiltja a parkoló út után, a 2020. évben a Posta kérésére elhelyezett „50 m” kiegészítő táblával ellátott „Várakozni tilos” tábla.

A tábla a Posta bejáratából a járművek be- illetve kikanyarodásának megkönnyítése érdekében került elhelyezésre. Varga László javasolja a kiegészítő tábla cseréjét az 50 méter helyett 15 méterre. Ez a megoldás lehetővé tenné az ingatlana előtti várakozást, és a Posta bejárójával szemben lévő oldalon a kapubejáróval szemben, valamint a bejáró előtt és után 5 illetve 6 méter terület szabadon hagyását is eredményezné.

A Varga László által javasolt forgalmi rend módosítással álláspontunk szerint a Posta és Varga László problémája is orvosolható.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Fogthüý utcán, a Posta kapubejárójával szemben lévő szakaszra vonatkozó „Várakozni tilos!” jelzőtábla hatályának 50 méterről 15 méterre történő módosítását, a kiegészítő tábla cseréjével.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2022. augusztus 29.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal**Városfejlesztési Iroda**

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Telefon: 70/489-4684

LS

kódszám

Ügyiratszám: HSZ/30796/2022. A 2022. szeptember 20.-i bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó László városfejlesztési ügyintéző
	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja:	Városfejlesztési, Műszaki Bizottság
	A döntés minősége:	egyszerű többséget igénylő

ELŐTERJESZTÉS

forgalomtechnikai javaslatról

Tisztelt Bizottság!

Majoros Petronella alpolgármester asszony javaslatát elfogadva döntött a bizottság a Bányász utca 36-40. sz. ingatlanok előtti parkolókra vonatkozóan, valamint a Szilfákajla 33-45. közötti parkolóhelyekre vonatkozóan a „Várakozóhely” jelzőtábla helyett „Várakozni tilos” jelzőtábla kihelyezéséről, „Kivéve regisztrációval” kiegészítő táblával. Ez megoldás főképp nyári szezonban, a lakótelepi parkolási anomália megszüntetése érdekében történt.

A nyári szezon végével a közterület felügyelet az alábbi tapasztalatokról számolt be a kialakított forgalmi renddel kapcsolatban, egyben javasolva az eredeti forgalmi rend visszaállítását:

A közterület felügyelet összesen a három hónap alatt 437 felszólítást és 2 db feljelentést küldött a szabálytalanul várakozó járművek tulajdonosainak.

A kritikus időszak leginkább hétvégenként volt. A figyelmeztetett gépjárművek fele-fele arányban külföldi és belföldi volt. A figyelmeztetett járművek számát nagyban befolyásolta a különböző szolgáltatást nyújtó üzletekhez érkezők száma is (Tempó Tours, AnDitta Virágüzlet, Hodosi Cukrászda).

Az ott élő (albérlő) vagy tulajdonnal rendelkező állampolgárok pedig több esetben felháborodtak azon hogy nem jogosultak a regisztrációra, és térítés ellenében sem parkolhatnak a saját ingatlanuk vagy lakásuk környékén.

Az üzletek közül a Hodosi Cukrászda és az AnDitta Virágüzlet is jelezte, hogy a vásárlóknak fenntartott 2-2 parkolóért a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási NZrt.-nak fizetnek a megkötött szerződések alapján, és a vásárlói ennek ellenére csak távolabb tudnak megállni.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni, döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Bányász utca 36-40. sz. ingatlanok előtti parkolókra vonatkozóan, valamint a Szilfákajla 33-45. közötti parkolóhelyekre vonatkozóan a „Várakozni tilos” jelzőtábla helyett „Várakozóhely” jelzőtábla kihelyezését.

Határidő: 2022. október 30.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2022. szeptember 13.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési Iroda

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Hivatali KRID azonosító: 705114747

Telefon: +36 70 489 4633, e-mail: polgmhiv@hajduszob.hu

5. íze

25.

kódszám

Ügyiratszám: HSZ/30796/2021.	Ügyintéző:	aláíró
A 2022. szeptember 20-i bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja:	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság
	A testületi döntés minősége:	minősített többséget igénylő

ELŐTERJESZTÉS
temetői út felújításával kapcsolatosan

Tisztelt Bizottság!

Vezérigazgató úr jelezte, hogy a kátyúzási keretből elért megtakarításból – nettó 3,5 MFt - elvégzik a temető főbejáratánál lévő hiányzó szakasz aszfaltozást, aminek eredményeképpen a főbejáratától a régi temető közepéig (Fekete kripta) megfelelő állapotú lesz az út.

A Bihari úti kapuig lévő, mintegy 140 m –es szakasz az egyik legrosszabb állapotú út a temetőben, melynek felújítására vonatkozóan is készült kalkuláció, ami alapján mintegy 9 MFt szükséges. A felújítás során elkészülne a 2,50 m széles út felújítása kétoldali szegéllyel.

Az összeg látszólag jelentős, de ezzel évtizedekre megoldódna a temető fő útjának kérdése.

Felmerült az út szegély nélküli felújítása is, azonban nem javasolt annak elhagyása, ugyanis abban az esetben, ha a szegélyezés nélkül kerül sor a felújításra, a jelenlegi rossz állapotú útra és útalapra húzott aszfalt ismét töredezni és süllyedni fog, hiszen ezen a szakaszon is járnak a hulladékgyűjtő járművek és a sírkövesek járművei is, ami kis sebesség mellett is komoly terhelést jelentenek. Mivel az út csak 2,5 m széles, így különösen a hulladékgyűjtő jármű terheli a szélét és ez idő előtti tönkremenetelhez vezethet. A temető első részében évekkal ezelőtt megépített és süllyesztett szegéllyel ellátott út állapota bizonyítja, hogy megéri a plusz ráfordítás.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet / Bizottságokat előterjesztésünket megtárgyalni, döntését meghozni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. kérelmét a köztemető fő útja szakaszainak felújítására vonatkozóan, melyhez bruttó 9 MFt keretösszeget biztosít a 2022. évi városi költségvetés alábbi sorairól történő átcsoportosítással:

- 2 MFt összeget a 9. sz. melléklet (városüzemeltetés) 21/ÖK soráról (szökőkutak karbantartása);
- 7 MFt összeget a 9.sz. melléklet (városüzemeltetés) 44/ÖK soráról (városi karbantartásra, kisjavításra)

Felkéri a VGN Zrt. vezérigazgatót a felújítás mileőbbi elvégzésére vonatkozóan.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: VGN ZRt. vezérigazgató

Hajdúszoboszló, 2022. szeptember 21.

Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető